

oeysten

D66

Rotterdam

Motie eigen buitenruimte eerst

De Gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 24 november 2011, ter bespreking van het Masterplan Oude Westen,

Constateerende dat:

- De bewoners van de Zijdewindestraat in het Oude Westen, enkele voorstellen hebben gedaan voor de inrichting van hun straat, welke een bijzonder smal profiel heeft.
- Bewoners meer verantwoordelijkheid en betrokkenheid ervaren wanneer hun wensen daadwerkelijk verwerkt zijn in de ontwikkeling van hun straat;

Overwegende dat:


- De Rotterdamse stijl ruimte biedt om flexibel om te gaan met de inrichting van bijzondere plekken/straten in de stad;
- Er zowel lokaal als nationaal succesvolle voorbeelden te noemen zijn van participatietrajecten, waarbij bewoners intensief meedachten over de inrichting van hun straat of plein;

Verzoekt het college om;

- Een manier (bijvoorbeeld het Boskoopse model*) te bedenken om de wensen van bewoners, ten aanzien van de inrichting van hun directe leefomgeving en het onderhoud hiervan, kunnen worden verwerkt in (her)inrichtings- en onderhoudsplannen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Brenda Dirkse
D66 Rotterdam



* Bij inrichting wordt eerst met bewoners een informatie avond belegd waar wordt geïnventariseerd wat de wensen zijn van de bewoners en hoe dit kan worden toegepast bij de inrichting.

Aangenomen met algemene stemmen



Motie informeren is niet hetzelfde als participeren - Oude Westen

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 24 november 2011 ter bespreking van agendapunt 11, het Masterplan Oude Westen;

Constateerende dat;


- Het Oude Westen gekenmerkt wordt door betrokken bewoners die constructief willen meedenken over hun wijk;
- De gebiedsvisie 'Binden en Verleiden de authenticiteit van de wijk heeft aangemerkt als kernbegrip om op verder te bouwen;
- Het begrip participatie door deelgemeente en corporatie lijkt te zijn opgevat als informeren, wat niet in de lijn is met de participatienota 'Samen Bouwen in Rotterdam';
- COS nadrukkelijk heeft geconstateerd dat het participatietraject met betrekking tot het masterplan Oude Westen niet correct is uitgevoerd en ook niet conform de participatienota 'Samen Bouwen in Rotterdam';
- De gefaseerde werkwijze die Woonstad heeft uitgeschreven in het uitvoeringsplan mogelijkheden biedt om maatwerk te bieden aan huidige bewoners en daarbij te kunnen werken aan straten waarin huur en koop in gerenoveerde woningen (in verschillende gradaties van upgraden van woningen) gemixt kan worden, evenals het aanbieden van een aantrekkelijk perspectief voor bewoners die willen vertrekken;


Vraagt het college om

- Gezien de richtlijnen zoals geformuleerd in 'Samen Bouwen in Rotterdam' Woonstad en de deelgemeente op te roepen om in het kader van het uitvoeringsprogramma een participatietraject met bewoners op te starten gericht op maatwerk per huishouden;
- Woonstad en de deelgemeente te verzoeken dat bewoners concrete ondersteuning krijgen vanuit de corporatie bij eventuele herhuisvesting in de wijk;
- De sociale cohesie van het Oude Westen in dit traject nadrukkelijk aandacht te geven;

En gaat over tot de orde van de dag.


Rita Brons
PvdA


Wubbo Tempel
CDA


Leo de Kleijn
SP


Judith Bokhove
GroenLinks

Aangenomen 40 voor 4 tegen (VVD)

Motie Drievrienden(dwars)straat een gemeentelijk monument

lfb. VVD CDA

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 24 november 2011 ter
bespreking van agendapunt 11, het Masterplan Oude Westen;

21

Constaterende dat

23 voor

- het laat 19^e eeuwse bouwblok Drievriendenstraat/Drievriendendwarsstraat uniek, beeldbepalend en compleet als ensemble is en daarnaast een zeldzaam voorbeeld van de stadsgeschiedenis van Rotterdam en een zeldzaam voorbeeld van woningbouw uit de laat 19^e eeuw;
- deze bijzondere kwaliteiten specifiek benoemd worden in de cultuurhistorische verkenning van het Oude Westen;
- woningcorporatie De Nieuwe Unie (voorloper van Woonstad) het voornemen had dit bouwblok te renoveren omdat de kosten ten opzichte van nieuwbouw niet wezenlijk ver uit elkaar liepen en dit voornemen ook openlijk heeft uitgedragen;
- behoud van dit zeldzame complex in de lijn ligt met de gebiedsvisie 'Binden en Verleiden' die uitgaat van het versterken van de basiskwaliteit van het Oude Westen en het authentieke karakter;
- in verschillende onderzoeken is aangetoond dat renovatie van bijzonder erfgoed de kwaliteit en economie in kwetsbare stadswijken versterkt;

Mede constaterende dat

- de argumenten om tot sloop over te gaan op economische en praktische motieven zijn gebaseerd, maar dat hier geen oordeel van de Rotterdamse monumentencommissie tegenover staat om zodoende de argumenten tegen elkaar te kunnen wegen;

Vraagt het college om

- aan de monumentencommissie het verzoek voor te leggen of het complex Drievriendenstraat en Drievriendendwarstraat op basis van zijn cultuurhistorische waarden als bijzonder Rotterdams erfgoed in aanmerking komt voor de status van een gemeentelijk monument en bij een positief advies deze status aan het ensemble toe te kennen;
- Woonstad te verzoeken om het slopen op te schorten totdat het advies is ontvangen;
- En de resultaten terug te rapporteren aan de raad;

En gaat over tot de orde van de dag.

Rita Brons
PvdA

Setkin Sies
SGP-ChristenUnie

Leo de Kleijn
SP

Judith Bokhove
GroenLinks

Aangenomen 23 voor 21 tegen (Leefbaar, VVD, CDA)



Sp voor

Motie Bajonetlocatie Oude Westen

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen in vergadering op 24 november 2011 ter bespreking van het Masterplan Oude Westen,

constaterende dat

- in het Masterplan Oude Westen met betrekking tot de Bajonetlocatie wordt aanbevolen het noord-oostelijke blok te behouden in verband met het gevelbeeld van de Bajonetstraat, de beleving van het Adrianaplein en het karakter van de buurt (blz 54),
- in het uitvoeringsplan van Woonstad dit blok juist gesloopt gaat worden en er al dit jaar een verhuurstop gaat gelden,
- volgens het Masterplan het zuid-oostelijke bouwblok van de bajonetlocatie in huidige toestand vanuit het perspectief van cultuurhistorie en woonkwaliteit juist het minst bijdraagt aan het straatbeeld en kwaliteit van de woonomgeving (blz.56),

overwegende dat,

- het voor de hand ligt om het zuid-oostelijke bouwblok, zoals volgt uit het Masterplan, in de fasering als eerste te verbeteren en voor het noord-oostelijke blok te kiezen voor een behoud variant,

draagt het college op,

- te overleggen met Woonstad met als doel om het uitvoeringsplan op bovenstaande punten te wijzigen en in lijn te brengen met het gestelde in het Masterplan Oude Westen en over de uitkomst van dit overleg te rapporteren aan de raad,
- bij de uitwerking van het uitvoeringsplan zorg te dragen voor participatie en inbreng van bewoners,

en gaat over tot de orde van de dag.

Leo de Kleijn

Verworpen 2 voor (SP) 42 tegen

SP

5

SP
AL
D66

verworpen 8-36

Motie nut en noodzaak parkeergarage Bajonetstraat

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 24 november 2011 ter bespreking van agendapunt 11, het Masterplan Oude Westen;

Overwegende dat

- de gemeente 4,5 miljoen euro aan ISV2 gelden beschikbaar heeft gesteld voor het opknappen van de buitenruimte van de Bajonetstraat onder meer door te investeren in een wijkparkeergarage;
- de parkeernorm kortgeleden aangepast is;
- het gezien de vele vragen die er zijn rondom de wijkparkeergarages het van belang is om nut en noodzaak en financiële dekking aan de raad openbaar te maken;

Mede overwegende dat

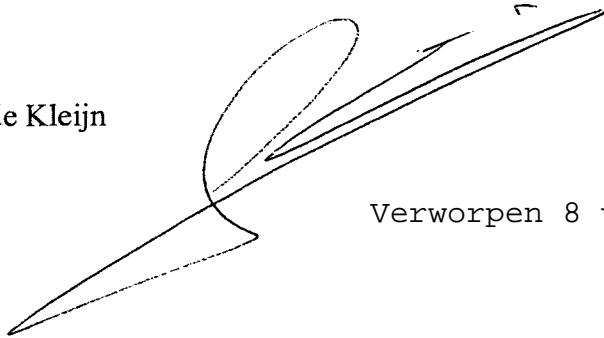
- er mogelijk andere middelen zijn om de parkeerdruk in het Oude Westen te verlagen door bijvoorbeeld vergunningparkeren;

Vraagt het college:

- om een onderzoek te doen naar nut en noodzaak en financiële haalbaarheid van de bouw van de parkeergarage in de Bajonetstraat evenals een onderzoek naar alternatieve oplossingen om de parkeerdruk te verminderen;
- de resultaten zo spoedig mogelijk voor te leggen aan de raad;

En gaat over tot de orde van de dag.

Leo de Kleijn



Verworpen 8 voor (SP, GL, D66) 36 tegen

D66 voor



6
af stem
voor

Motie Informeren belanghebbenden over onttrekkingsvergunning

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen in vergadering op 24 november 2011 ter bespreking van het Masterplan Oude Westen,

overwegende

- dat artikel 16b van de Huisvestingsverordening Stadsregio Rotterdam minimum-eisen stelt aan een aanvraag tot een onttrekkingsvergunning,
- dat het "Aanvraagformulier Vergunning Woonruimteonttrekking" van de afdeling Vergunningen niet voldoet aan die minimum-eisen,
- dat het formulier niet vraagt naar de vereiste namen en adressen van belanghebbenden en bewoners,
- dat de onttrekkingsvergunning nooit wordt gepubliceerd en dat deze dus alleen bekend is bij de aanvragers en bij het college,
- dat belanghebbenden en bewoners niet geïnformeerd worden en het daardoor voor hen zo goed als onmogelijk is om bezwaar aan te tekenen,
- dat het verbeteren van het Aanvraagformulier ertoe kan bijdragen dat bewoners en belanghebbenden wel worden geïnformeerd en zij dus wel bezwaar kunnen aantekenen,
- dat het niet publiceren van de onttrekkingsvergunning het bijkomende effect kan hebben dat de bezwaarprocedure formeel niet is gestart, dat deze formeel ook geen einde kent en dat dus tot in lengte van jaren bezwaar tegen zo'n vergunning kan worden gemaakt,

draagt het college op

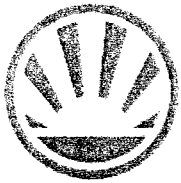
- om het "Aanvraagformulier Vergunning Woonruimteonttrekking" conform de vereisten van de Huisvestingsverordening aan te passen en er voor te zorgen dat belanghebbenden en bewoners correct worden geïnformeerd over de aangevraagde vergunning,

en gaat over tot de orde van de dag.

Aangenomen met algemene stemmen

Leo de Kleijn





GROENLINKS
ZIN IN DE TOEKOMST

CDA

7
D66 tegen

aanname

MOTIE GEEF KINDEREN ~~EEN~~ DE RUIMTE IN OUDE WESTEN

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 24 november 2011, ter bespreking van het Masterplan Oude Westen;

Constaterende dat

- In het Masterplan Oude Westen de paragraaf kindvriendelijke wijken slechts twee alinea's bevat en hierin geen concrete verbeterpunten zijn opgenomen;
- De Monitor Kindvriendelijke Wijken voor het Oude Westen een aantal eenvoudig te realiseren adviezen geeft voor de verbetering van de kindvriendelijkheid in deze wijk (Quick Wins op blz 33), te weten:
 - meer drempelruimte creëren
 - meer groen (ook gevelgroen)
 - meer (gebruiks)diversiteit creëren op de verschillende pleinen
 - meer aandacht voor routes die de oost-westverbinding vormen tussen de pleinen, door veiliger overstreekzone's en vluchtheuvels;

Overwegende dat

- Het Masterplan Oude Westen al klaar was voordat de motie Implementatie Kindvriendelijkheid in Gemeentelijke Beleid (oktober 2011) werd aangenomen;
- Dat door de geplande herinrichting/werkzaamheden er nauwelijks extra kosten hoeven te worden gemaakt om deze maatregelen uit te voeren;

Verzoekt het college

- Deze Quick Wins ter verbetering van de kindvriendelijkheid in het Oude Westen alsnog te treffen bij de uitvoering van het masterplan;
- Te inventariseren welke voorgestelde lange termijn verbeteringen vanuit de Monitor KiWi aanvullend haalbaar zijn voor het Oude Westen;

En gaat over tot de orde van de dag.

Judith Bokhove
GroenLinks

Nelleke Weltevrede
CDA

Aangenomen 42 voor 2 tegen (2 leden D66)



GROENLINKS
ZIN IN DE TOEKOMST

D66 }
GL }
SP }

voor

verworpen

MOTIE STEL EEN DAAD VOOR MEER LEVEN OP STRAAT

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 24 november 2011, ter bespreking van het Masterplan Oude Westen;

Constaterende dat

- de deelgemeentelijke plannen voor verbetering van het Oude Westen sterk begrensd zijn door de huidige stedelijke kaders omtrent het parkeerbeleid;
- de bestaande wijkstallingsgarages een lage bezetting kennen en het Masterplan Oude Westen oproept tot uitvoering van Quick Wins t.a.v. beter gebruik van de garages, zoals:
 - extra uitgangen bestaande wijkstallingsgarages
 - verbeteren looproutes
 - meer dubbelgebruik van parkeerplaatsenen oproept tot aanpassing van het vergunningenbeleid;
- In de monitor kindvriendelijke wijken gepleit wordt voor het inzetten van een pilotproject om te experimenteren met flexibiliteit in parkeertarieven, waardoor het gebruik van wijkstallingsgarages aantrekkelijker wordt en de parkeerdruk op straat afneemt;

Overwegende dat:

- het college nog moet komen met een voorstel over aanpassing van de parkeernorm en daarbij bovenstaande adviezen ter harte kan nemen;
- in de uitvoering van het Masterplan meer verbeteringen mogelijk zijn t.a.v. kindvriendelijkheid (bredere stoepen) en groen als de parkeernorm wordt aangepast, zodat in meer straten eenzijdig parkeren mogelijk is;
- NÚ de mogelijkheid bestaat om de uitvoeringsplannen nog aan te passen aan nieuwe parkeernormen en pilots uit te voeren om de beoogde kwaliteit van de buitenruimte te realiseren;

Verzoekt het college

- Op zeer korte termijn te komen met voorstellen t.a.v. het verlagen van de parkeerdruk c.q. parkeernorm op straat, specifiek voor de situatie in het Oude Westen, zodat in een maximaal aantal smalle straten echte kwaliteitsverbetering mogelijk is t.a.v. het wensprofiel en het gebruik van de openbare ruimte;

En gaat over tot de orde van de dag.

Judith Bokhove
GroenLinks

Verworpen 8 voor (GL, D66, SP) 36 tegen

Motie het Oude Westen is geen achterkant van Weenapoint

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 24 november 2011 ter bespreking van agendapunt 10C;

Overwegende dat

- De stedenbouwkundige structuur van het Oude Westen inclusief het gebied rond de Diergaardesingel fijnmazig is;
- De Diergaardesingel benut zal worden als expeditiecentrum voor Weenapoint;
- Verwacht mag worden dat dit consequenties zal hebben voor het aanzien van het aan het Weenapoint aangrenzende gebied;
- De consequenties van de verkeerstromen nog niet duidelijk in kaart zijn gebracht;

Concluderende dat


- de stedenbouwkundige structuur van het Oude Westen niet aan kwaliteit mag verliezen omdat het gebied aangrenzend aan Weenapoint uitsluitend gezien zal worden vanuit verkeerskundige logistiek en expeditie, waardoor het Oude Westen de achterkant van het Weenapoint dreigt te worden;

Draagt het college op

- om een stedenbouwkundige studie te doen naar de opgaven met betrekking tot verkeerslogistiek gericht op een goede inpassing van de infrastructuur van de westkant van het Weenapoint, waarbij het uitgangspunt is dat er geen 'achterkant' mag ontstaan;
- En de resultaten voor te leggen aan de raad;

En gaat over tot de orde van de dag.


Rita Brons
PvdA


Setkin Sies
Christen Unie-SGP

